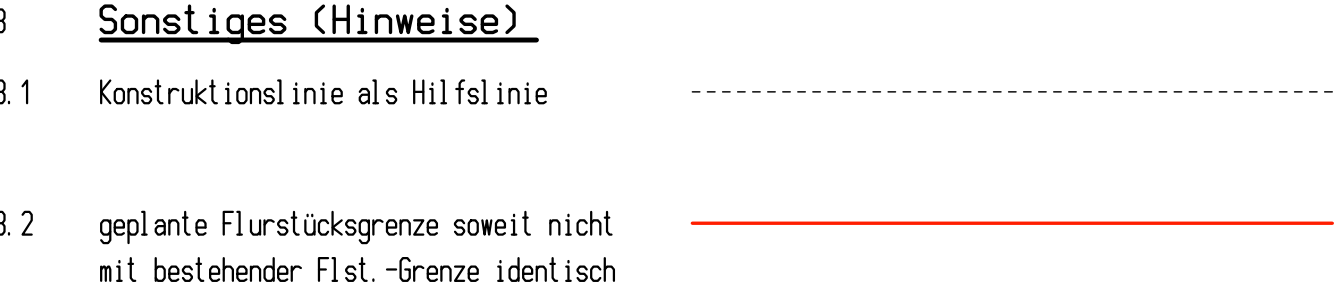
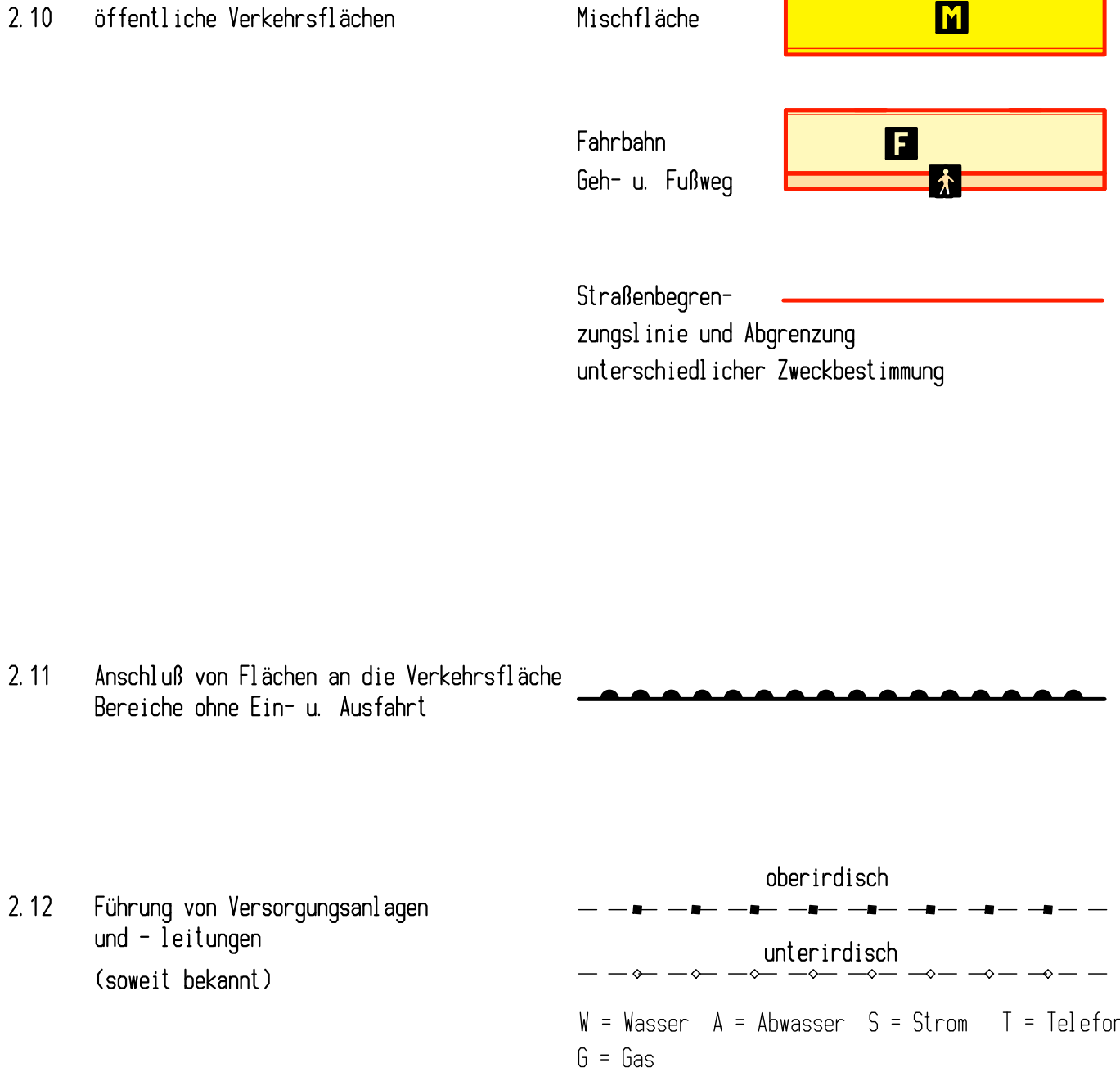
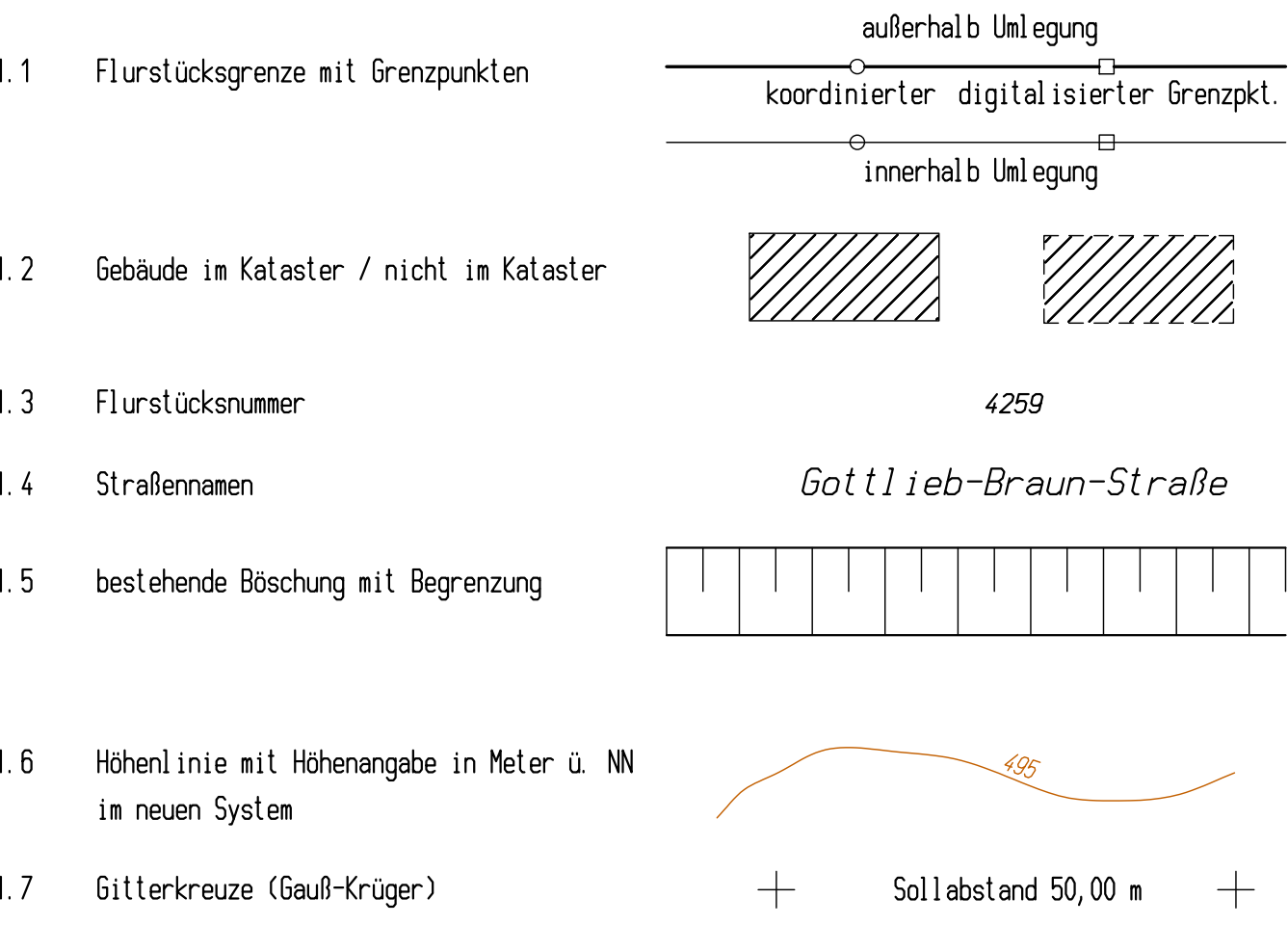


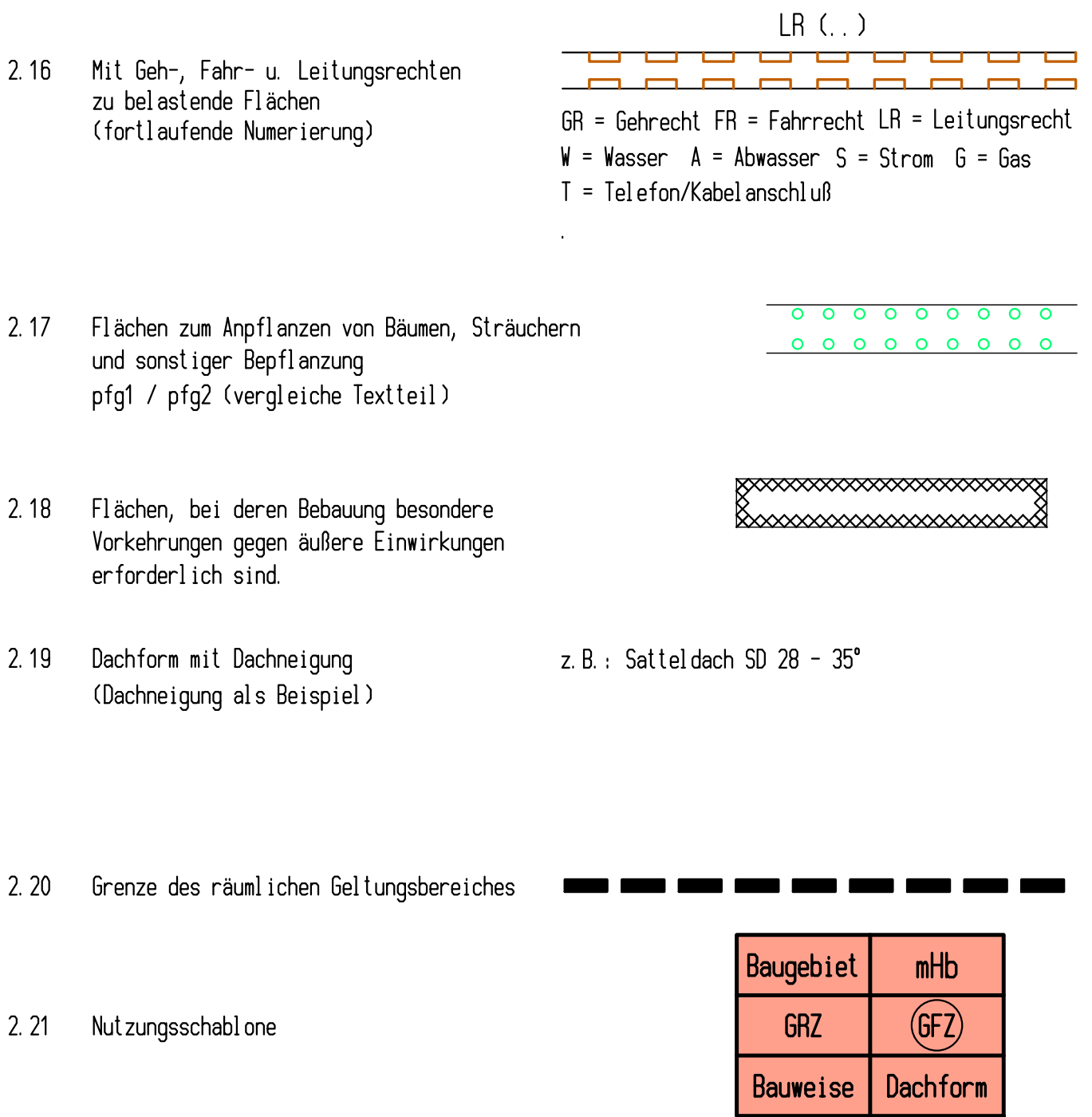
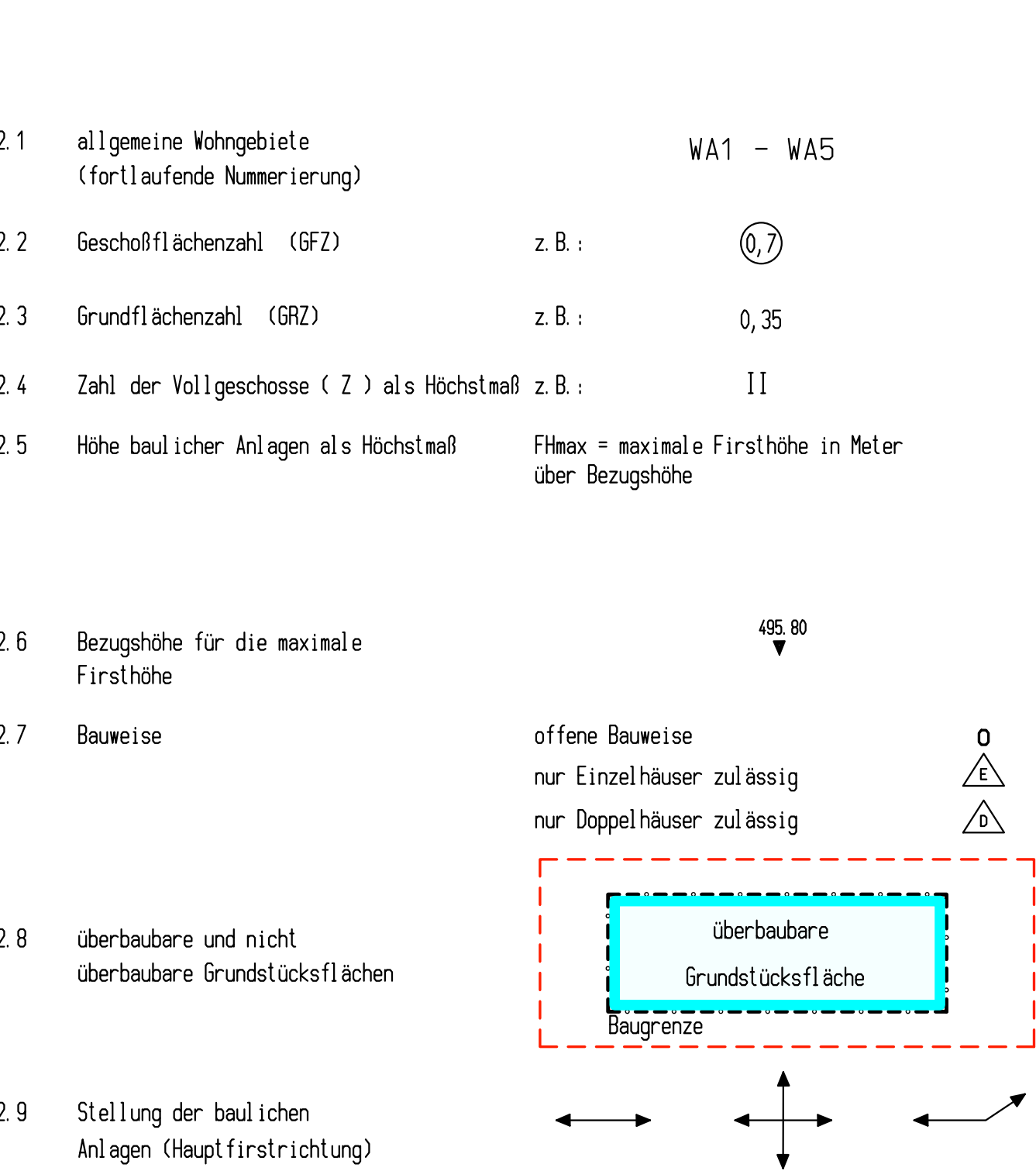
Zeichenerklärung

Rechtliche Grundlage für diesen Bebauungsplan mit bauordnungsrechtlichen Vorschriften (örtliche Bauvorschriften) ist das Baugesetzbuch (BauGB), die Baunutzungsverordnung (BauNVO), die Landsbauordnung (LBO) und die Planzeichenverordnung (PlanzV) i.d.F. der Bekanntmachung von 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 S. 58). In der rechten Spalte sind die im Lageplan verwendeten Planzeichen nach der PlanzV und weiterentwickelte Planzeichen dargestellt, insbesondere wegen CAD- und Reprotechnik. Sämtliche Festsetzungen sind nur aus dem farbigen Plan zu entnehmen.

1 Grundlagenplan (Auszug aus dem Liegenschaftskataster)



2 Planungs- und Bauordnungsrecht (Festsetzungen)



Gemeinde Althengstett . Fertigung  
Gemarkung Althengstett  
Landkreis Calw

Bebauungsplan u. örtliche Bauvorschriften  
” Beim Dorf/Gottlieb-Braun-Straße ”

Lageplan

|                                          |                                                  |              |                  |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------|------------------|
| Verfahrensvermerke:                      |                                                  |              |                  |
| Aufstellung (§ 2 Abs. 1 BauGB)           | Gemeinderatsbeschluß                             | am           | 23. 09. 2009     |
|                                          | ortsübliche Bekanntmachung                       | am           | 02. 10. 2009     |
| Beteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB)           | Träger öffentlicher Belange und Fachbehörden     |              |                  |
|                                          | vom                                              | 19. 04. 2010 | bis 19. 05. 2010 |
| Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) | Gemeinderatsbeschluß                             | am           | 24. 02. 2010     |
|                                          | ortsübliche Bekanntmachung                       | am           | 09. 04. 2010     |
| Auslegung                                | vom                                              |              |                  |
|                                          | 19. 04. 2010                                     | bis          | 21. 05. 2010     |
| Satzung (§ 10 Abs. 1 BauGB)              | Gemeinderatsbeschluß                             | am           | 22. 06. 2010     |
|                                          |                                                  |              |                  |
| Inkrafttreten (§ 10 Abs. 3 BauGB)        | ortsübliche Bekanntmachung und in Kraft getreten | am           | 02. 07. 2010     |

Lageplanverfasser :

Martin Fischer Dipl.-Ing.(FH)  
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur  
VERMESSUNGSBÜRO  
Schloßstr. 10, 75385 Calw-Allburg  
Tel.: 07051/9319-0, Fax 9319-29  
E-Mail: info@vermessung-fischer.de  
www.vermessung-fischer.de

Calw, 22. 06. 2010

Aufgestellt und ausgefertigt:

Gemeinde Althengstett

Bürgermeisteramt

Althengstett,

Dr. Götz, Bürgermeister